

INVESTITOR:  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Se aprobă,  
PRIMAR,  
IOAN TURC



**PROCES -VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 93998/21.09.2023

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Reabilitare termica a blocului de locuințe din municipiul Bistrița Aleea Iasomei, Nr.2/Str. Panait Cerna Nr.10", executată în cadrul contractului de lucrări nr.153/L/14.10.2022 încheiat între municipiul Bistrița și SC AVRIL SRL Negresti Oaș,

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- Aleea Iasomei, Nr.2/Str. Panait Cerna Nr.10

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 549 eliberată de Primăria municipiului Bistrița la data de 21.07.2022, cu valabilitate până la data: 21.07.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea începând cu data de 14.09.2023, fiind formată din:

PREȘEDINTE: GĂUREAN FLORIN

MEMBRI: ȘTEFANUȚI CLAUDIU

IVAȘCU LIA

CIOCANEA IOAN

MIHUȚ CARMEN

PAPOI IOAN

MOLDOVAN ANGELA

4. Au mai fost prezenți:

CONSTRUCTOR: SC AVRIL SRL,

CIRAP CIPRIAN

PROIECTANT: SC SPECIALIST CONSULTING SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de PRO INSPECTIN SRL prin dirigintii de specialitate *autentizate de. 00017186, Nr. 00017186*

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacitățile fizice realizate: *Acapitate = 5400,51 mp Nr. 60-76 Adecuru  
anale a aerului de gaze cu efect de seră de 158.55, 744 CO2*

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la proces -verbal:

*NU ESTE CAZUL*

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal:

*NU ESTE CAZUL*

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai



multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

*NU ESTE CAZUL*

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **2.384.861,02 lei fără TVA, 2.837.984,61 lei cu TVA.**

6.6. Perioada de garanție: **36 luni.**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

*NU ESTE CAZUL*

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

10. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 21.09.2023 la Sediul Primăriei mun. Bistrița, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni:

#### COMISIA DE RECEPȚIE

CALITATEA	REPREZENTÂND	NUMELE ȘI PRENUMELE	SEMNATURA
PREȘEDINTE	PRIMARIA MUN. BISTRITA	GĂUREAN FLORIN	
MEMBRI	I.J.C. B-N	ȘTEFANUȚI CLAUDIU	
	PRIMARIA MUN. BISTRITA	IVAȘCU LIA	
	PRIMARIA MUN. BISTRITA	CIOCANEA IOAN	
	PRIMARIA MUN. BISTRITA	MIHUȚ CARMEN	
	PRIMARIA MUN. BISTRITA	PAPOI IOAN	
	PRIMARIA MUN. BISTRITA	MOLDOVAN ANGELA	
SECRETAR	PRO INSPECTIN SRL	BERECHET BOGDAN CIOBOTĂ GEORGE	
ASISTENȚI	CONSTRUCTOR: SC AVRIL SRL	CIRAP CIPRIAN	
	SC DC IMOBIL PROIECT SRL	DANCIU CLAUDIU	
INVITATI	<i>DELGA2 GRID</i>	<i>POP VASILE</i>	
	<i>MOJIA, Mihai-Proiectant</i>	<i>PROIECTANT</i>	